



COMUNE DI VILLA SANTO STEFANO
Prov. di Frosinone

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 102 DEL 13.11.2013

Oggetto: Concessione area cimiteriale per 99 anni. Sig.ra Palombo Angela.

PREMESSO CHE:

Con deliberazione consiliare n. 12 del 17.3.1994 e resa esecutiva dalla SCAEL di Frosinone in data 16.5.1994 n.s. 5083 ad oggetto "Approvazione Regolamento comunale di Polizia Mortuaria" è stato approvato il nuovo regolamento comunale di polizia mortuaria;

Visto il regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R. 285 del 10.9.1990;

Viste le delibere di Consiglio Comunale n. 41 del 07.11.1997 e modificato con delibera di C.C. n. 27 del 31.10.2007, e successiva di C.C. n. 11 del 20.07.2011 con le quali è stato approvato il PRC del Comune di Villa S. Stefano;

Vista la domanda della Sig.ra Palombo Angela nata a Villa S. Stefano il 26.03.1944 ed ivi residente in via Roma, 44 c.f. PLM NGL 44C66 I364K tendente ad ottenere la concessione di circa mq 0,21 nel Cimitero di Villa S. Stefano, per ristrutturazione edicola funeraria esistente;

Vista la delibera di G.C. n. 66 del 15.07.2013 con la quale è stata disposta a favore della Sig.ra Palombo Angela la concessione di area cimiteriale di mq 0,21, al prezzo in vigore di concessioni aree cimiteriali;

Visto lo schema di contratto predisposto da questo Ufficio;

Visto il R.D. 827/1923 e smi;

Visto il Dlgs 163/2006 e smi;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il decreto n. 2/2011, relativo alla nomina del responsabile dei servizi;

DETERMINA

1. Di assegnare definitivamente la concessione dell'area cimiteriale di mq 0,21 alla Sig.ra Palombo Angela nata a Villa S. Stefano il 26.03.1944 ed ivi residente in via Roma, 44 c.f. PLM NGL 44C66 I364K;
2. di approvare lo schema di contratto cimiteriale, che allegato alla presente ne fa parte integrante e sostanziale;
3. di provvedere alla stipula del contratto di concessione di area nei modi previsti dalla normativa vigente, tramite scrittura pubblica;
4. Di dare atto altresì che l'importo di € 5,42 derivante dalla concessione dell'area, sarà introitato all'intervento IV cat. 01 Ris. 416 del corrente bilancio in corso di redazione, in gestione competenza e all'intervento 4 00 00 5 cap. 3040 in uscita del bilancio corrente;

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti locali (D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267). La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Ercolani Fernando

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del Dlgs 267/2000 si attesta la relativa copertura finanziaria.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Bonomo Marina

		Rep. N.
	COMUNE DI VILLA SANTO STEFANO	
	Prov. Di Frosinone	
	CONTRATTO DI CONCESSIONE NOVANTANOVENNALE DI LOTTO DI TERRENO	
	CIMITERIALE a decorrere dalla data di sottoscrizione del presente contratto.	
	L'anno duemila , il giorno del mese di in presso la casa	
	comunale	
	SONO PRESENTI	
	Il Geom. Ercolani Fernando, nato a Villa S. Stefano il 03.01.1959 che dichiara di	
	intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del	
	Comune predetto, Cod. Fisc. 00233770601 che rappresenta nella sua qualità di	
	Responsabile del Servizio.	
	Il/La Sig./Sig.ra nat a il , residente a in Via	
	Cod. Fisc. componenti della cui identità personale e capacità giuridica di	
	contrattare io segretario sono personalmente certo.	
	TRA LE PARTI, come prima costituite, si conviene e si stipula quanto segue.	
	Premesso che con n. del , esecutiva ai sensi di legge, è stata	
	disposta in favore del Il/La Sig./Sig.ra la concessione di mq di area	
	cimiteriale.	
	Il Geom. Ercolani Fernando, nella sua qualità di RESPONSABILE DEL SERVIZIO	
	TECNICO, in esecuzione della determina n. del CONCEDE alla Sig.ra	
	, che accetta, l'uso novantanovenale del lotto di terreno di mq , nel	
	cimitero comunale.	
	CONDIZIONI PARTICOLARI DELLA CONCESSIONE	

Art. 1) La concessione di cui al presente atto è sottoposta alle disposizioni del vigente regolamento di polizia mortuaria che si intende qui riportato ed al quale il contraente dichiara di assoggettarsi nonché a tutte le particolari leggi, ordinanze e disposizioni che dovessero essere emanate in futuro dall'Autorità competente.

Art. 2) Il diritto d'uso dell'area cimiteriale consiste in una concessione amministrativa su bene soggetto al regime dei beni demaniali e lascia integro il diritto alla nuda proprietà da parte del Comune.

Art. 3) La concessione dell'area cimiteriale ha la durata di anni 99 (novantanove), decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente contratto.

La concessione potrà essere rinnovata, alla scadenza, a richiesta degli interessati, per un uguale periodo di tempo, previo pagamento della tariffa vigente al momento del rinnovo.

Art.4) Il diritto d'uso della concessione passerà, alla morte del concessionario, agli eredi legittimi nei modi e termini indicati nel vigente regolamento. Detto diritto non potrà in nessun caso essere ceduto a terzi, ogni atto contrario è nullo.

Gli eredi o loro tutori sono tenuti a dare comunicazione della morte del concessionario entro dodici mesi dalla data del decesso, richiedendo contestualmente la variazione per l'intestazione della concessione per aggiornamento a favore degli aventi diritto e designando uno di essi quale rappresentante della concessione nei confronti del Comune.

In mancanza di tale designazione vi provvederà d'ufficio il Comune. Trascorso tale termine senza che gli interessati abbiano provveduto alla richiesta di aggiornamento della concessione il Comune provvederà alla dichiarazione di decadenza.

Art.5) La dichiarazione di rinuncia, revoca, decadenza ed estinzione della conces-

sione può essere pronunciata nei casi previsti dagli art. 88,89,91,92,93 e 94 del vigente Regolamento Comunale.

Art.6) L'area è concessa in uso per la costruzione di una cappella, per una altezza massima di metri , che può contenere un massimo di loculi e os-sari. L'edificazione della cappella deve avvenire in conformità al Piano Regolatore Cimiteriale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 07.11.1997 e modificato con delibera di C.C. n. 27 del 31.10.2007, e successiva di C.C. n. 11 del 20.07.2011;

Il concessionario si impegna a realizzare nella cappella da erigere n. loculi da destinare alla tumulazione.

Art.7) Il concessionario dichiara di aver accettato definitivamente il pagamento del diritto di concessione stabilito dal comune di Villa S. Stefano pari ad € , dimostrando di avere versato alla Tesoreria Comunale la somma di €. così come risulta dalle ricevute di versamento : e pertanto si rilascia la più ampia a saldo.

Art.8) Le spese del presente atto sono a completo carico del concessionario.

Art.9) Il concessionario si impegna alla sollecita presentazione del progetto e realizzazione delle relative opere secondo le modalità ed i tempi previsti dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, pena la decadenza.

In ogni caso, il concessionario si impegna a completare la costruzione entro anni dalla data di stipula del presente atto, pena la decadenza.

Richiesto io Ufficiale Rogante ho ricevuto questo atto del quale ho dato lettura alle parti, che trovatolo conforme alla loro volontà, con me lo sottoscrivono.

Scritto a mezzo elaboratore elettronico da persona di mia fiducia occupa n. facciate di 1 foglio bollato, escluse le firme.

Il Concessionario

Il Responsabile Del Servizio Tecnico

Il Segretario Comunale

N. 92 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

Il sottoscritto messo comunale aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi

dal giorno 21/03/2014 al 04/04/2014

nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69

Dalla residenza comunale , li 21/03/2014



IL MESSO COMUNALE

F. Ercolani

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Villa Santo Stefano, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Ercolani Fernando)